



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ
о пересчете кадастровой стоимости
№2020-0076-ОКС-ЗДН/1 от 03 марта 2020 г.

Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:07:250301:434
Адрес объекта недвижимости: Астраханская область, р-н
Лиманский, с Песчаное, ул
Молодежная, д 12

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)
методологических ошибок:**

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:07:250301:434 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка при назначении объекту оценочной группы.

При определении кадастровой стоимости объект был ошибочно отнесен в оценочную группу №218 «Помещения, не связанные с ОКС».

В целях исправления ошибки объект недвижимости с кадастровым номером 30:07:250301:434 был перенесен в оценочную группу №214 «ОКС с известными местоположением и параметрами», выполнен пересчет кадастровой стоимости исходя из его назначения, конструктивного исполнения и местоположения.

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:07:250301:434	347,00 кв.м.	7028,42	2 438 861,74

Руководитель

С.В. Кононенко